

2022 年广东省农产品产地冷藏设施 验收参考方案

一、验收原则

开展农产品产地冷藏保鲜设施建设项目验收要按照坚持标准、把握关键、因地制宜、注重实效的原则，保障农产品产地冷藏保鲜设施建设质量。重点是坚持标准，按照建设规范和验收参考方案验收；坚持把握关键，查验冷藏保鲜设施功能运行是否正常；坚持高效推进，完成一批验收一批，提升设施使用效率；强化安全防护，将设施运行安全作为验收的重要内容，明确安全监管责任。

二、验收对象及内容

验收对象为 2022 年按照规定申请农产品产地冷藏保鲜设施建设项目补助且已经完成项目建设内容的实施主体。验收内容主要包括项目建设情况与申请立项内容一致性以及相关配套设施运行情况等。本方案印发日之前已经验收通过的项目，可不使用本方案附表。

三、验收程序

（一）实施主体申请。实施主体按照申请设施类别和建设要求完成设施建设后，由建设主体通过农业农村部仓储冷链信息平

台 APP 自主向县级农业农村部门提出验收申请，并及时与县级农业农村部门联系。

（二）县级组织验收。县级农业农村部门、财政部门应会同有关部门，依据项目申报内容，组织验收组现场实地验收，并填写《验收登记表》（附件 1-5），验收组所有人员须在验收登记表上签字。县级农业农村部门应对申请补助的所有设施项目全部验收，确保 100%覆盖。应在完成全部项目工作后，将有关工作总结、效绩评价报告报送上级农业农村和财政部门。

（三）市级监督检查。市级农业农村部门应及时对县区项目实施情况进行督导检查，指出存在问题，提出整改意见。对抽查督导过程中发现的问题，要及时督促整改到位。市级每年对本地区不低于 50%的当年竣工验收项目进行抽查。

（四）省级抽查指导。省级部门定期调度各地市进展情况，每年组织对本地区不低于 10%当年竣工验收项目进行抽查。

四、验收要求

（一）加强组织领导。市、县级农业农村部门应切实履行主体责任，成立农产品产地冷藏保鲜设施建设项目验收工作组，加快开展验收工作。有条件的县（市、区）可委托第三方评估机构开展验收工作。实行委托验收的，县（市、区）农业农村部门要加强业务指导和督促检查。

（二）严把验收质量。本验收参考方案只作为各市县验收过程中的工作参考，各地可结合实际调整相应的内容，但技术参数

应不低于国家规定的最低标准。在验收过程中，县级验收组要严格执行验收标准，并按照规定在兑付补助资金前进行公示。各类冷藏保鲜设施验收内容有一项验收不合格的必须进行彻底整改，消除隐患后，再进行验收工作。

（三）强化设施安全。做好设备安装安全防范，要设置用电、防火等安全警示标志，配备灭火设备等。要明确工作人员的操作规范，建立安全防护制度等。农产品产地冷藏保鲜设施验收过程中，要将设施安全作为验收的重要参考，设施安全防范措施不到位的，应拒绝验收。

（四）严控违规风险。各地要坚持公开、公平、公正的原则，建立健全农产品仓储保鲜冷链设施验收制度，及时公布投诉、咨询、监督方式，加强实施过程监督、定期调度，加快资金兑付进度。对参与倒卖补助指标、套取补助资金、搭车收费等违规、违法行为，予以坚决查处。

- 附件：1. 高温冷库、气调冷库验收登记表
2. 低温冷库验收登记表
3. 多功能冷库验收登记表
4. 预冷库验收登记表
5. 通风贮藏库验收登记表

附件 1

高温冷库、气调冷库验收登记表

申请主体名称		申请人身份证件 (统一社会信用代码)	
申请人姓名		联系电话	
设施建设地址	广东省 市 县(区) 乡(镇) 村		
申请补助设施类型	高温冷库(冷藏) () 气调冷库()		
冷库规格	库 1: 长 () m × 宽 () m × 高 () m 库 2: 长 () m × 宽 () m × 高 () m 库 3: 长 () m × 宽 () m × 高 () m	总库容 () m ³	
投资总额(万元)		申请补贴额(万元)	新建 () 改扩建 ()
申请人(或法人)签字		申请验收日期	年 月 日
以上为项目基本情况, 以下为验收情况			
验收内容			验收结果 (是否合格)
核心内容 (结果为合格/ 不合格。其中有 1项条目不符 合, 即视为总体 验收不合格)	1	冷库贮藏吨位 (按申请容积计)	库体实际容积不得小于申请容积的 95%, 即实际容积 ≥ 申请容积 × 0.95, 验收合格; 实际容积 < 申请容积 × 0.95, 验收不合格。
	2	冷库运行温度	冷库运行温度: -2℃~16℃
	3	冷库制冷机组性能 参数	压缩机组功率(排气量/2.8): 200m ³ 以下: 每 25 立方米至少配 1 匹; 200~1000m ³ : 每 35 立方米至少配 1 匹; 1000m ³ 以上: 每 40 立方米至少配 1 匹。 冷风机换热面积: 高温冷库每匹至少配 12 平方, 气调冷库每匹至少配 10 平方。
	4	库体及冷库运行 状况	库体材料符合标准, 状况良好, 制冷机组等核心设备开机能够正常运行, 验收合格; 库体状况较差, 制冷机组、气调装置(气调库)等核心设备开机无法正常运行, 验收不合格。
	5	冷库安全问题	结构牢固, 顶板具备承重能力; 电缆安装符合要求, 无安全隐患; 灭火器、消防水管等设施齐全, 符合消防安全要求; 库门应装有应急内开门锁, 库内有报警装置。以上条目均符合验收合格, 不符合则验收不合格。
	6	库体建造时间	2022 年以来建造, 验收合格; 2022 年以前建造, 验收不合格。

附件 2

低温冷库验收登记表

申请主体名称		申请人身份证件 (统一社会信用代码)	
申请人姓名		联系电话	
设施建设地址	广东省 市 县(区) 乡(镇) 村		
申请补助设施类型	低温冷库(冷冻)		
冷库规格	库 1: 长 () m × 宽 () m × 高 () m 库 2: 长 () m × 宽 () m × 高 () m 库 3: 长 () m × 宽 () m × 高 () m	总库容 () m ³	
投资总额(万元)		申请补贴额(万元)	新建 () 改扩建 ()
申请人(或法人)签字		申请验收日期	年 月 日
以上为项目基本情况, 以下为验收情况			
验收内容			验收结果 (是否合格)
核心内容 (结果为合格/不合格。其中有1项条目不符合, 即视为总体验收不合格)	1	冷库贮藏吨位 (按申请容积计)	库体实际容积不得小于申请容积的 95%, 即实际容积 ≥ 申请容积 × 0.95, 验收合格; 实际容积 < 申请容积 × 0.95, 验收不合格。
	2	冷库运行温度	冷库运行温度: -25℃~-15℃。
	3	冷库制冷机组性能参数	压缩机功率(排气量/2.8): 200m ³ 以下: 每 20 立方米至少配 1 匹; 200~1000m ³ : 每 30 立方米至少配 1 匹; 1000m ³ 以上: 每 40 立方米至少配 1 匹; 冷风机换热面积: 每匹至少配 10 平方。
	4	库体及冷库运行状况	库体材料符合标准, 状况良好, 制冷机组等核心设备开机能够正常运行, 验收合格; 库体状况较差, 制冷机组等核心设备开机无法正常运行, 验收不合格。
	5	冷库安全问题	结构牢固, 顶板具备承重能力; 电缆安装符合要求, 无安全隐患; 灭火器、消防水管等设施齐全, 符合消防安全要求; 库门应装有应急内开门锁, 库内有报警装置。以上条目均符合验收合格, 不符合则验收不合格。
	6	库体建造时间	2022 年以来建造, 验收合格; 2022 年以前建造, 验收不合格。

核心内容 (结果为合格/不合格。其中有1项条目不符合,即视为总体验收不合格)	7	施工资料验收	原则上包括: 施工单位营业执照、施工合同、施工方案、施工记录照片、施工质量验收记录和试运行试验记录、施工工程质量承诺书, 施工材料、设备等采购清单, 相关费用票据等原始凭证。	
	8	财务验收	审核冷库建设明细账及支付凭证。配套设施需审核完整的财务凭证。申请补助资金是否符合双限要求和补助限额标准。	
重要内容 (结果为合格/不合格。对不符合的条目提出整改意见,限期整改)	9	冷库制度建设	具备完善的冷库管理制度, 如安全检查制度、出入库记录、管理员职责等,要求各项制度 必须挂牌上墙, 并配备专职管理员。	
	10	库体保温材料	聚氨酯双面彩钢板或直接喷涂聚氨酯,彩钢板厚度 $\geq 150\text{mm}$, 直接喷涂厚度 $\geq 100\text{mm}$, 密度 $40 \pm 2\text{kg/m}^3$, 彩钢板厚度 $\geq 0.376\text{mm}$, 防火等级为 B1 级。	
	11	库体密封情况	冷库密封状况良好, 保温效果理想。	
	12	保温库门	库门芯材为聚氨酯保温板, 厚度 $\geq 150\text{mm}$, 密度 $\geq 40 \pm 2\text{kg/m}^3$, 密封严实, 小型冷库采用推拉门; 大型冷库采用平移门, 需装有空气幕。	
	13	配套设施	相关配套设施是否符合项目文件要求。	
一般内容 (结果为合格/不合格。对不符合的条目提出整改意见,限期整改)	14	电源及配电装置	电源电压稳定; 配电装置应包含电控开关、温度显示控制器、化霜控制器等部件。	
	15	基础、钢结构及防雨棚	根据建设地实际情况按规范设计、建设,要求平整、牢固、安全、抗压、抗风。	
	16	防潮、漏电	冷库防水、防潮性能良好,排水设施完备; 配备必要的漏电保护装置。	
验收结论	验收确认补贴金额_____万元			
	验收组成员签字:			
				年 月 日

注: 结果为合格/不合格。其中有 1 项条目不符合, 即视为总体验收不合格, 对不符合的条目提出整改意见, 限期整改。

附件 3

多功能冷库验收登记表

申请主体名称			申请人身份证件 (统一社会信用代码)	
申请人姓名			联系电话	
设施建设地址	广东省 市 县(区) 乡(镇) 村			
申请补助设施类型	多功能冷库			
冷库规格	库 1: 长 () m × 宽 () m × 高 () m 库 2: 长 () m × 宽 () m × 高 () m 库 3: 长 () m × 宽 () m × 高 () m		总库容 () m ³	
投资总额 (万元)		申请补贴额 (万元)		新建 () 改扩建 ()
申请人(或法人)签字			申请验收日期	年 月 日
以上为项目基本情况, 以下为验收情况				
验收内容				验收结果 (是否合格)
核心内容 (结果为合格/不合格。其中有 1 项条目不符合, 即视为总体验收不合格)	1	冷库贮藏吨位 (按申请容积计)	库体实际容积不得小于申请容积的 95%, 即实际容积 ≥ 申请容积 × 0.95, 验收合格; 实际容积 < 申请容积 × 0.95, 验收不合格。	
	2	冷库运行温度	冷库运行温度: -18℃~18℃, 可调; 相对湿度: 50~95%, 可调。	
	3	冷库制冷机组性能参数	压缩机组功率(排气量/2.8): 200m ³ 以下: 每 20 立方米至少配 1 匹; 200~1000m ³ : 每 30 立方米至少配 1 匹; 1000m ³ 以上: 每 40 立方米至少配 1 匹; 冷风机换热面积: 每匹至少配 12 平方 融霜方式: 制冷剂融霜。	
	4	库体及冷库运行状况	库体材料符合标准, 状况良好, 制冷机组等核心设备开机能够正常运行, 验收合格; 库体状况较差, 制冷机组、气调装置(气调库)等核心设备开机无法正常运行, 验收不合格。	
	5	冷库安全问题	结构牢固, 顶板具备承重能力; 电缆安装符合要求, 无安全隐患; 灭火器、消防水管等设施齐全, 符合消防安全要求; 库门应装有应急内开门锁, 库内有报警装置。以上条目均符合验收合格, 不符合则验收不合格。	
	6	库体建造时间	2022 年以来建造, 验收合格; 2022 年以前建造, 验收不合格。	

附件 4

预冷库验收登记表

申请主体名称		申请人身份证件 (统一社会信用代码)	
申请人姓名		联系电话	
设施建设地址	广东省 市 县(区) 乡(镇) 村		
申请补助设施类型	预冷库		
冷库规格	库 1: 长 () m × 宽 () m × 高 () m 库 2: 长 () m × 宽 () m × 高 () m 库 3: 长 () m × 宽 () m × 高 () m		总库容 () m ³
投资总额 (万元)		申请补贴额 (万元)	新建 () 改扩建 ()
申请人(或法人)签字		申请验收日期	年 月 日
以上为项目基本情况, 以下为验收情况			
验收内容			验收结果 (是否合格)
核心内容 (结果为合格/不合格。其中有 1 项条目不符合, 即视为总体验收不合格)	1	冷库贮藏吨位 (按申请容积计)	库体实际容积不得小于申请容积的 95%, 即实际容积 \geq 申请容积 $\times 0.95$, 验收合格; 实际容积 $<$ 申请容积 $\times 0.95$, 验收不合格。
	2	冷库运行温度	冷库运行温度: $-2^{\circ}\text{C}\sim 16^{\circ}\text{C}$
	3	冷库制冷机组性能参数	压缩机组功率(排气量/2.8): 200m ³ 以下: 每 10 立方米至少配 1 匹; 200~1000m ³ : 每 15 立方米至少配 1 匹; 1000m ³ 以上: 每 20 立方米至少配 1 匹。 冷风机换热面积: 每匹至少配 12 平方。
	4	库体及冷库运行状况	库体材料符合标准, 状况良好, 制冷机组等核心设备开机能够正常运行, 验收合格; 库体状况较差, 制冷机组等核心设备开机无法正常运行, 验收不合格。
	5	冷库安全问题	结构牢固, 顶板具备承重能力; 电缆安装符合要求, 无安全隐患; 灭火器、消防水管等设施齐全, 符合消防安全要求; 库门应装有应急内开门锁, 库内有报警装置。以上条目均符合验收合格, 不符合则验收不合格。
	6	库体建造时间	2022 年以来建造, 验收合格; 2022 年以前建造, 验收不合格。

核心内容 (结果为合格/不合格。其中有1项条目不符合,即视为总体验收不合格)	7	施工资料验收	原则上包括: 施工单位营业执照、施工合同、施工方案、施工记录照片、施工质量验收记录和试运行试验记录、施工工程质量承诺书, 施工材料、设备等采购清单, 相关费用票据等原始凭证。	
	8	财务验收	审核冷库建设明细账及支付凭证。配套设施需审核完整的财务凭证。申请补助资金是否符合双限要求和补助限额标准。	
重要内容 (结果为合格/不合格。对不符合的条目提出整改意见,限期整改)	9	冷库制度建设	具备完善的冷库管理制度, 如安全检查制度、出入库记录、管理员职责等, 要求各项制度必须挂牌上墙, 并配备专职管理员。	
	10	库体保温材料	聚氨酯双面彩钢板或直接喷涂聚氨酯, 彩钢板厚度 $\geq 100\text{mm}$, 直接喷涂厚度 $\geq 80\text{mm}$, 密度 $40 \pm 2\text{kg/m}^3$, 彩钢板厚度 $\geq 0.376\text{mm}$, 防火等级为 B1 级。	
	11	库体密封情况	冷库密封状况良好, 保温效果理想。	
	12	保温库门	库门芯材为聚氨酯保温板, 厚度 $\geq 100\text{mm}$, 密度 $\geq 40 \pm 2\text{kg/m}^3$, 密封严实, 小型冷库采用推拉门; 大型冷库采用平移门, 需装有空气幕。	
	13	配套设施	相关配套设施是否符合项目文件要求。	
一般内容 (结果为合格/不合格。对不符合的条目提出整改意见,限期整改)	14	电源及配电装置	电源电压稳定; 配电装置应包含电控开关、温度显示控制器、化霜控制器等部件。	
	15	基础、钢结构及防雨棚	根据建设地实际情况按规范设计、建设, 要求平整、牢固、安全、抗压、抗风。	
	16	防潮、漏电	冷库防水、防潮性能良好, 排水设施完备; 配备必要的漏电保护装置。	
验收结论	验收确认补贴金额_____万元			
	验收组成员签字:			
				年 月 日

注: 结果为合格/不合格。其中有 1 项条目不符合, 即视为总体验收不合格, 对不符合的条目提出整改意见, 限期整改。

附件 5

通风贮藏库验收登记表

申请主体名称		申请人身份证件 (统一社会信用代码)	
申请人姓名		联系电话	
设施建设地址	广东省 市 县(区) 乡(镇) 村		
申请补助设施类型	通风贮藏库 () 贮藏窖 ()		
设施规格	库 1: 长 () m × 宽 () m × 高 () m 库 2: 长 () m × 宽 () m × 高 () m 库 3: 长 () m × 宽 () m × 高 () m		总库容 () m ³
投资总额 (万元)		申请补贴额 (万元)	新建 () 改扩建 ()
申请人 (或法人) 签字		申请验收日期	年 月 日
以上为项目基本情况, 以下为验收情况			
验收内容			验收结果 (是否合格)
核心内容 (结果为合格/不合格。 其中有 1 项 条目不符合, 即视为总体 验收不合格)	1	冷库贮藏库吨位 (按申请容积计)	库体实际容积不得小于申请容积的 95%, 即 实际容积 ≥ 申请容积 × 0.95, 验收合格; 实 际容积 < 申请容积 × 0.95, 验收不合格。
	2	冷库运行状况	通风贮藏库符合标准, 状况良好, 设备开机 能够正常运行, 验收合格; 通风贮藏库状况 较差, 通风装置等核心设备开机无法正 常运行, 验收不合格。
	3	库体安全问题	结构牢固, 顶板具备承重能力; 电缆安装符 合要求, 无安全隐患; 灭火器、消防水管等 设施齐全, 符合消防安全要求; 库门应装有 应急内开门锁, 库内有报警装置。以上条 目均符合验收合格, 不符合则验收不 合格。
	4	库体建造时间	2022 年以来建造, 验收合格; 2022 年以 前建造, 验收不合格。
	5	施工资料验收	原则上包括: 施工单位营业执照、施工合 同、施工方案、施工记录照片、施工质 量验收记录和试运行试验记录、施工工 程质量承诺书, 施工材料、设备等采 购清单, 相关费用票据等原始凭证。
	6	财务验收	审核冷库建设明细账及支付凭证。配套 设施需审核完整的财务凭证。申请补 助资金是否符合双限要求和补助限 额标准。

