

批前公示（一）

《台山市斗山镇田稠村村庄规划（2018-2035）》初步方案已完成，现按法定程序开展规划方案公示，征求全体村民意见。

公示主体：台山市斗山镇田稠村村民委员会

公示期限：30天

公示时间： 年 月 日至 年 月 日

公示意见反馈方式：村民有建议或意见请向田稠村委会反馈。

项目概况

1.项目区位

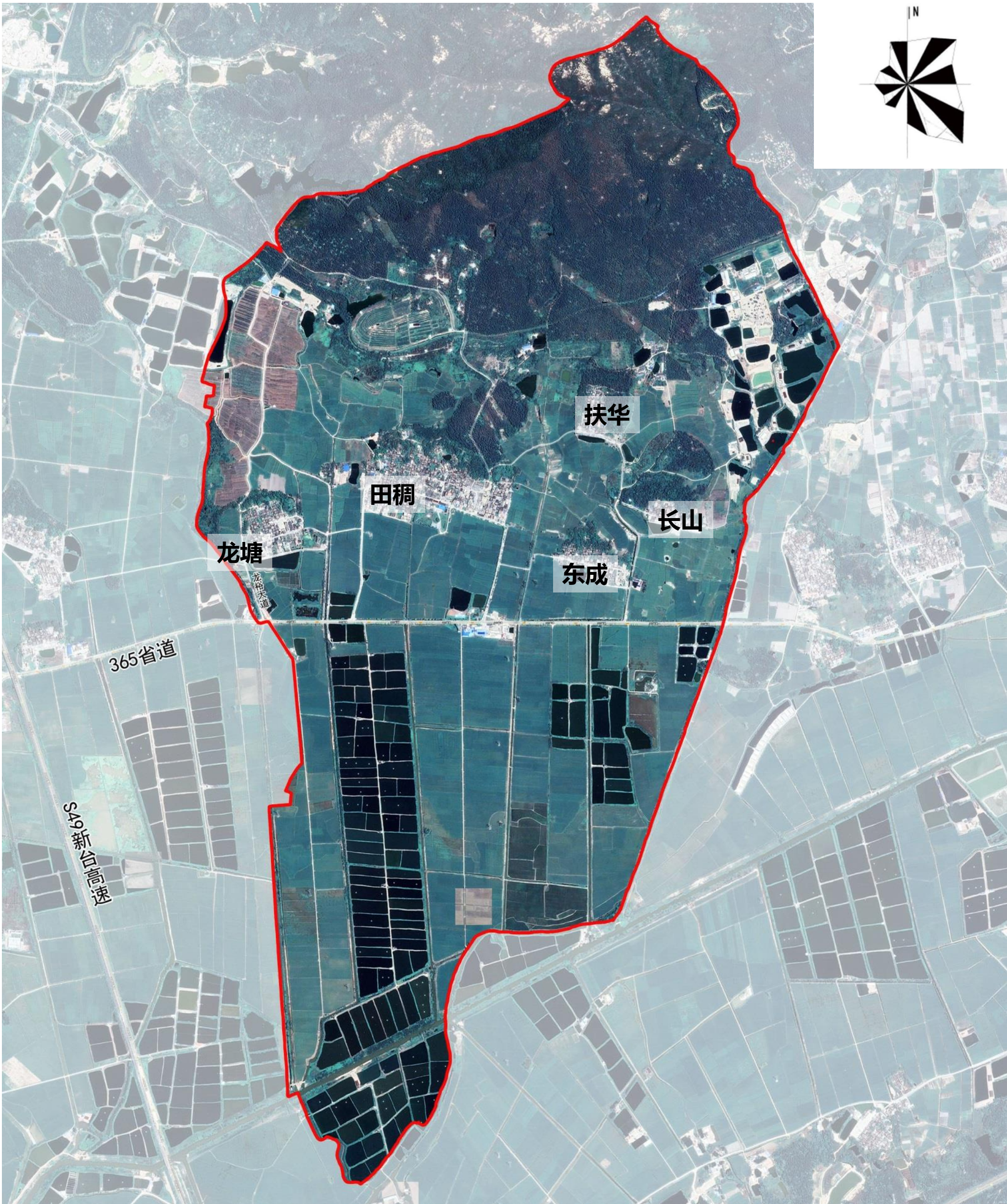
田稠村位于斗山镇东部，西北部与浮石村相接，南接安南村，东部与都斛镇相接。村庄距离斗山镇政府约6公里，距离台山市区约32公里。

2.规划范围

本次村庄规划范围为田稠村村行政村村域，用地面积约6.32平方公里，包括其下辖的5个自然村：龙塘、田稠、东成、扶华、长山。

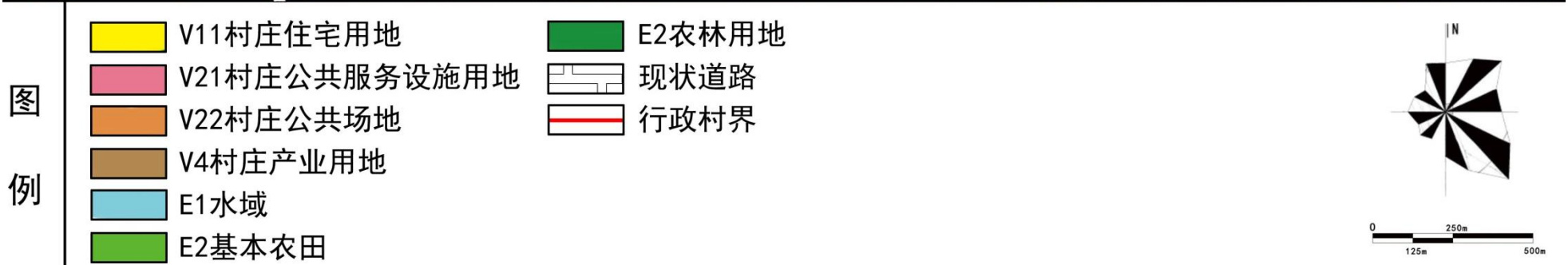
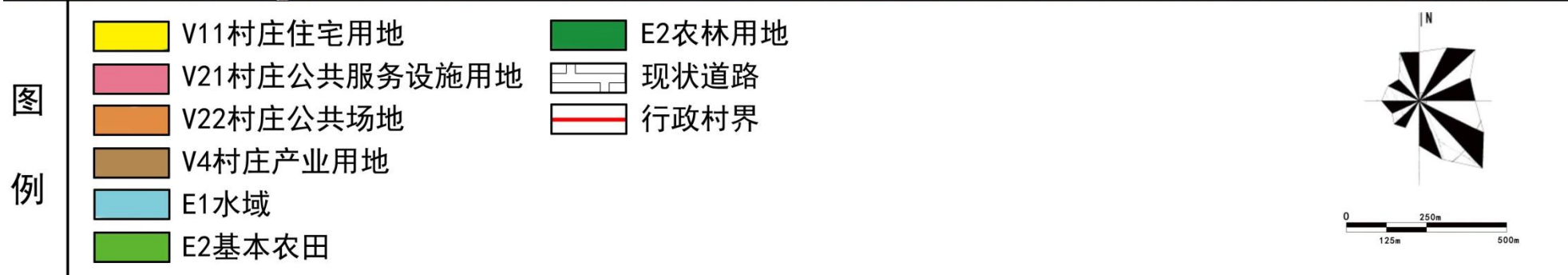
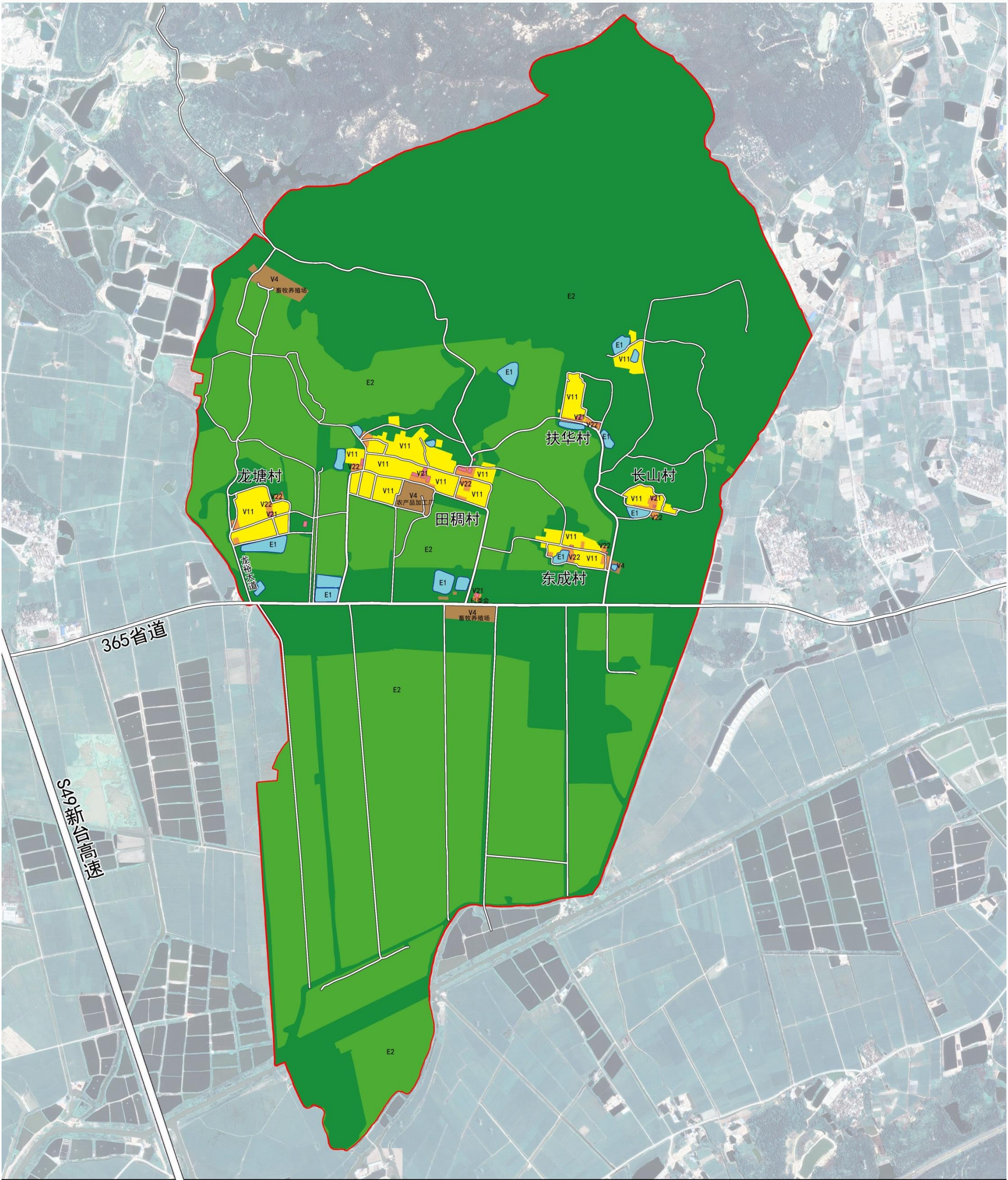
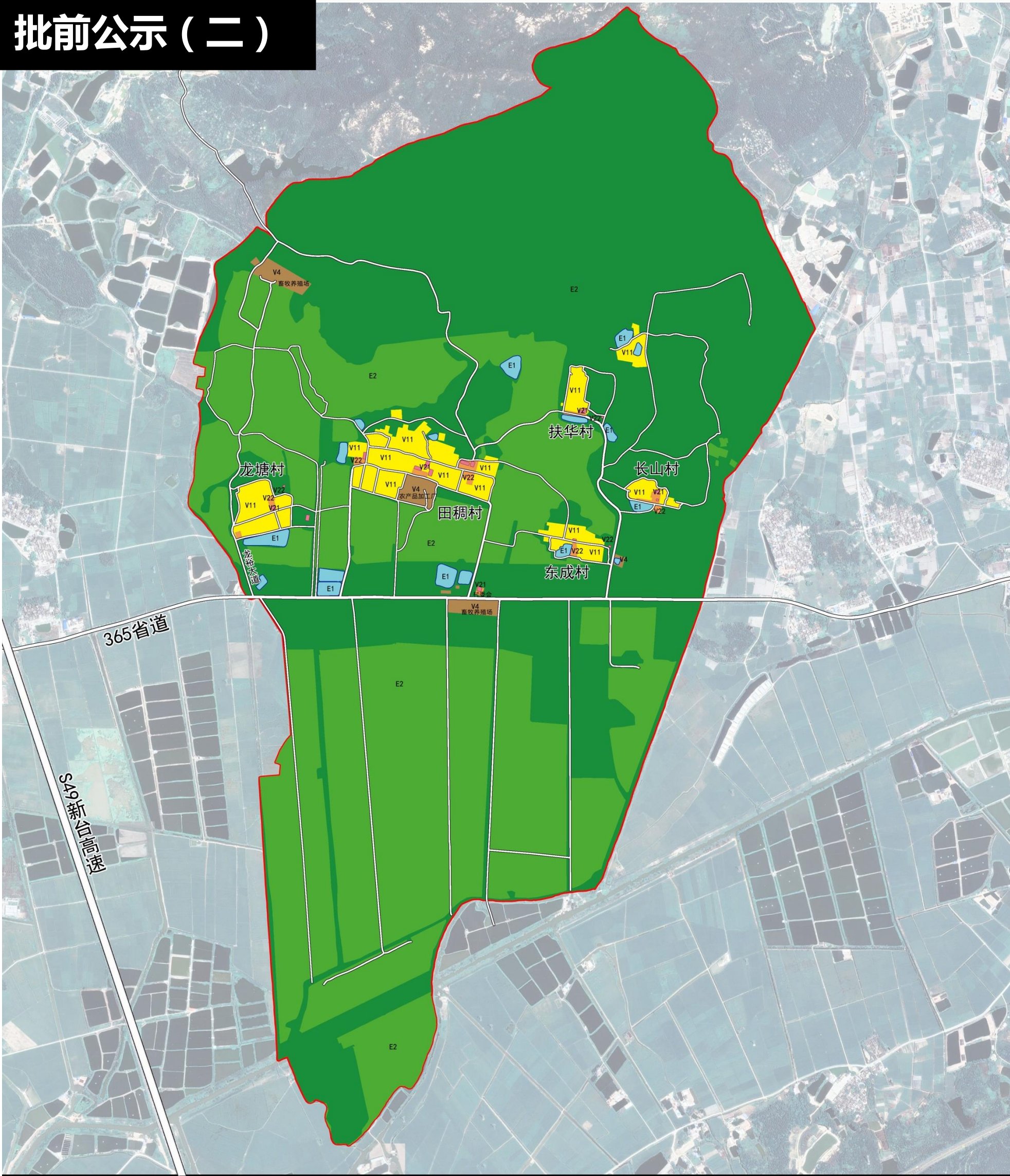
3. 规划期限

本次规划期限为2018-2035年。



田稠村域规划范围图

批前公示（二）



田稠村村委会

龙塘村

田稠村

伏华村

长山村

东成村

规划景观公园

现状公共厕所

规划污水处理池

现状广场

规划垃圾收集点

规划硬化3.5m道路

规划硬化2.5m道路

现状祠堂

规划公共厕所

规划景观公园

现状祠堂

规划垃圾收集屋

现状祠堂

规划广场

规划垃圾收集屋

规划公共厕所

现状祠堂

现状健身广场

现状祠堂

规划公共厕所

现状祠堂

现状便利店

现状卫生站

现状老人院

现状文化室

规划硬化2.5m道路

规划污水处理池

规划硬化3.5m道路

规划垃圾收集屋

现状老人堂

规划硬化3.5m道路

规划污水处理池

规划广场

规划硬化5m道路

规划公共厕所

规划广场

规划垃圾收集屋

规划硬化3.5m道路

规划景观公园

现状公共厕所

现状污水处理池

规划广场

规划垃圾收集屋

现状祠堂

现状公共建筑

规划硬化5m道路

规划硬化2.5m道路

规划垃圾收集屋

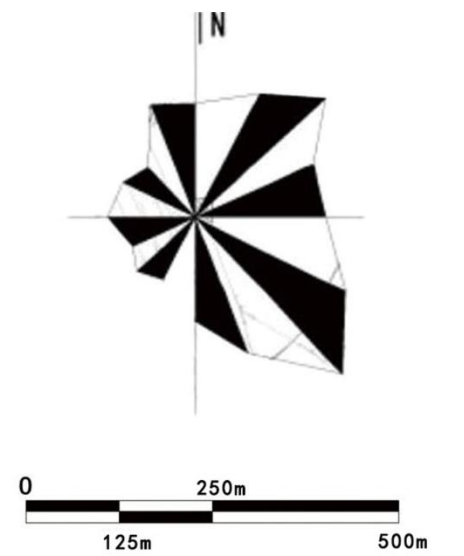
规划硬化3.5m道路

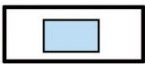


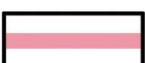
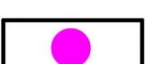



现状思乡楼

现状凉亭

规划广场

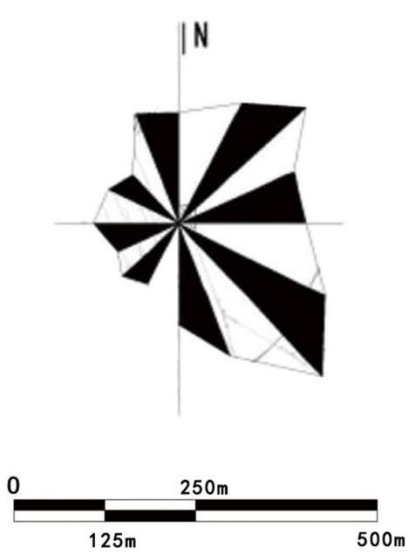
规划污水处理池



	现状农房
	新建农房
	公共建筑
	污水处理池
	规划硬底化村道
	规划硬底化巷道
	垃圾收集屋
	基本农田
	现状道路
	行政村界

农房建设总平面图

批前公示（四）



图例

- 01 01、垃圾收集屋新建工程
- 02 02、污水处理池新建工程
- 06 06、村道硬化工程
- 07 07、文化室新建工程
- 08 08、公厕新建工程
- 09 09、广场建设工程
- 10 10、球场建设工程
- 11 11、水塘围栏建设工程
- 13 13、公园建设工程

注：以下为村域范围内项目

- 03 03、污水管道建设工程
- 04 04、危房整治拆除工程
- 05 05、农房整治美化工程
- 12 12、路灯新建工程
- 14 14、绿化美化建设工程

批前公示（五）

台山市斗山镇田稠村村庄规划建设项目库												
序号	项目类型	近期建设项目分类	项目名称	空间位置	建设规模	投资规模估算（万元）	资金筹措	资金计划到位时间	主管部门	协作部门	建设时序	备注
1	垃圾处理	垃圾收集屋	垃圾收集屋建设项目	村民居住片区沿道路旁	垃圾收集屋7处，垃圾桶28个	31.5	政府专项资金、社会资本捐助、村民自筹	2019年	市住建局	市相关部门	2018年12月-2019年11月	每处垃圾收集屋内放置5个垃圾桶，垃圾分类回收
2	污水处理	污水处理设施	污水处理池建设工程	各自然村地势低且靠近溪流、水塘处	共5处，分别占地10~40m²，龙塘村1处，占地20m²；田稠村2处，分别占地40m²；东成村1处，占地20m²；长山村1处，占地10m²	100	政府专项资金、社会资本捐助、村民自筹	2019年	市住建局	市相关部门	2018年12月-2019年11月	采用“污水集中收集→三级消化池→净化塘（池）→露天排水沟→人工湿地（排放）”的处理工艺。并建设连接到村民住宅的雨污分流管道。
3		污水管网建设	污水管网建设工程	沿主要道路和入户巷道	污水管主管（DN300）5500m，支管（DN150）7200m	239.6						污水管入户管径为DN150，主管为DN300
4	农房整治	危房改造任务	危房整治拆除工程	村域范围内	——	50	政府专项资金、社会资本捐助、村民自筹	2019年	市住建局	市相关部门	2018年12月-2019年11月	引导村民自行拆除建筑质量较差或失去使用功能的空置住宅、独立辅房，牲畜棚圈等，拆除后用地改作他用
5		农房整治	农房整治美化工程	村域范围内	——	50						结合村民意愿，对村内住房进行改造，整饰已建房屋外立面，泥砖房、赤膊墙按统一风格整饰
6	村道硬化	农村公路硬化	农村公路硬化建设工程	各自然农村公路	规划硬化5m道路约2200m长；硬化3.5m道路6850m；硬化2.5m道路780m	126.5	政府专项资金、社会资本捐助、村民自筹	2019年	市交通运输局	市相关部门	2018年12月-2019年11月	对农村公路进行拓宽和硬底化，可采用水泥、沥青等材料
7	设施完善	文化室	文化室建设工程	——	——	——	政府专项资金、社会资本捐助、村民自筹	2019年	市文广新局	市相关部门	2018年12月-2019年11月	利用现状闲置用地布置
8		公厕	公厕建设工程	龙塘村、田稠村、东成村	共6处，分别占地30m²：龙塘村2处；田稠村3处；东成村1处	36						利用现状闲置用地布置
9		广场	广场建设工程	田稠村、东成村、伏华村	共5处，分别占地：田稠村2处，分别占地1000、3000m²；东成村2处，分别占地500m²；伏华村1处，占地500m²	55						利用现状闲置用地布置
10		球场	球场建设工程	——	——	——						利用现状闲置用地布置
11		水塘围栏	水塘围栏建设工程	龙塘村、东成村、西头村、田稠村、长山村	龙塘村建设围栏400m；东成村建设围栏200m；伏华村建设围栏200m	11						利用现状闲置用地布置
12		路灯	路灯建设工程	各自然村入村道路、广场	共计150套路灯	75			市科工商务局	市相关部门		采用高路灯，按间隔30米、单侧设置路灯
13	绿化美化	公园	公园建设工程	龙塘村、田稠村、伏华村	共4处，分别占地：龙塘村2处，分别占地1000m²；田稠村1处，占地2000m²；伏华村1处，占地2000m²	60	政府专项资金、社会资本捐助、村民自筹	2019年	市住建局	市相关部门	2018年12月-2019年11月	利用现状闲置用地布置
14		绿化美化	绿化建设	绿化建设工程	村域范围内	50						路旁、宅旁、广场布置花坛树池
合计	—	——	——	——	——	1078.4	——	——	——	—	——	——